

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-3095/2018**

Dužnik: Stečajna masa iza dužnika **TIBICEN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 104, OIB: 44858123958**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 29. rujna 2020. do 11. studenoga 2020.

19. listopada 2020. pred Općinskim sudom u Karlovcu, održano je ročište radi prodaje nekretnine označene kao zk. č. br. 260/3, k. o. Utinja, zk. ul. 800, u naravi zgrada i dvorište u Utinji, površine 236 čhv na drugoj javnoj dražbi. Kako se nitko nije javio kao zainteresiran kupac, to je sud temeljem odredbe čl. 97. st. 4. Ovršnog zakona, obustavio ovršni postupak Ovr-312/2019.

Nekretnina koja čini stečajnu masu procijenjena je na ročištu od 8. lipnja 2020. u iznosu od 180.000,00 kn.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika Erste & Steiermakiische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/A, a koja hipoteka iznosi 26.000,00 eur.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina označena kao zk. č. br. 260/3, k. o. Utinja, zk. ul. 800, u naravi zgrada i dvorište u Utinji, površine 236 čhv, upisana pri Općinskom sudu u Karlovcu.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Slijedom navedenoga stečajna upraviteljica predlaže naslovnome sudu da temeljem odredbe čl. 247. Stečajnog zakona donese rješenje o prodaji nekretnine u okviru stečajnog postupka, te da isto rješenje dostavi zemljišnoknjižnom sudu u Karlovcu radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji.

Stečajna upraviteljica predlaže da se prihvati procijenjena vrijednost od 180.000,00 kn.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 11. studenoga 2020.

Stečajni upravitelj